

**Avviso di manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata di appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di demolizione e ricostruzione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Elementare Leone XIII.**

Si evidenziano alcuni tra i quesiti ricorrenti e maggiormente significativi ai quali abbiamo dato riscontro:

**Quesiti e precisazioni di carattere generale**

**Qualificazione per l'esecuzione dei lavori [p.to 7.1]:**

Nel merito gli importi stimati per i lavori in relazione alle categorie di qualificazione richieste:

OG1 IV bis € 2.892.582,01

OG11 III € 727.860,32

**Capacità economico-finanziaria [p.to 7.2.d]:**

*In riferimento alla sommatoria dei servizi complessivi inerenti la progettazione:*

- € **119.758,83** per l'importo complessivo della progettazione esecutiva (esclusi oneri previdenziali 4%) così ripartiti:
  - € 91.831,50 per la progettazione esecutiva dei lavori;
  - € 27.927,32 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

*Pertanto la soglia di fatturato globale per S.I.A. fa riferimento al doppio dell'importo a base di gara correttamente riportato: € **119.758,83***

**Capacità tecnico-professionale [p.to 7.2.e]:**

- *Di seguito l'indicazione delle corrispondenti classi e categorie, di cui al D.M. 17 giugno 2016, per gli interventi oggetto dell'incarico con gli importi stimati:*

E.08	€	1.746.107,55
S.03	€	1.146.474,46
IA.01	€	139.983,34
IA.02	€	275.712,25
IA.03	€	312.164,74
<b>TOT.</b>	<b>€</b>	<b>3.620.442,33</b>

*I servizi di cui sopra sono riconducibili rispettivamente a:*

*E.08 - CPV 712220000-6 "Servizi di progettazione architettonica";*

*S.03 - CPV 71327000-6 "Servizi di progettazione di strutture portanti";*

*IA.01-02-03 - CPV 71321000-4 "Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici".*

**Presentazione Istanza [p.to 8]:**

- non è stato previsto un Modello di istanza da parte dello scrivente Comune. Il concorrente potrà presentare l'istanza secondo un proprio formato e su carta libera, indicando gli elementi richiesti nella Manifestazione di interesse.

**Avviso di manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata di appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di demolizione e ricostruzione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Elementare Leone XIII.**

**Quesito 11-bis**

- *Considerato che la ns impresa non possiede i requisiti di progettazione si chiede conferma della possibilità di indicare il progettista senza ricorrere all'avvalimento;*
- *Si chiede altresì se vi è l'obbligo in questa fase di indicare già i nominativi dei progettisti incaricati oppure se potranno essere esplicita in sede di offerta, menzionando in questa fase solo la tipologia di qualificazione (RTI, indicazione o avvalimento).*

**Risposta quesito 11-bis**

- Così come specificato all'art. 7.2 della Manifestazione di interesse, **nel caso in cui il concorrente per l'attività di progettazione voglia avvalersi di un soggetto terzo rispetto all'impresa** senza ricorrere ai modelli aggregativi previsti dalla legge (es. RTI), **è richiesta indicazione esplicita, quale incaricato della progettazione, di un operatore economico di cui all'articolo 46, comma 1, del Codice, o più operatori economici progettisti tra loro riuniti in sub-raggruppamento di cui alla lettera e) del citato art. 46, del quale il concorrente intende "avvalersi"**. In questo caso trova applicazione l'art 89 del Codice e nello specifico il comma 1 secondo periodo in base al quale "per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII parte II lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste". Il progettista ausiliario dovrà eseguire direttamente i servizi di progettazione. Pertanto, in tale ipotesi, **l'impresa, per avvalersi delle attività del progettista, dovrà indicare espressamente di ricorrere allo strumento dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice.**
- Si precisa al riguardo che in sede di presentazione della manifestazione di interesse, non è necessario produrre copia del contratto di avvalimento, essendo sufficiente una dichiarazione con cui l'impresa indichi che per le attività di progettazione si avvarrà ai sensi dell'art. 89 del Codice di un incaricato della progettazione in possesso dei requisiti prescritti oppure farà ricorso allo strumento del RTI con operatore in possesso dei prescritti requisiti di progettazione.

**Quesito 13:**

- 1) *in caso di partecipazione di Società Cooperativa la quale designerà specifica impresa per l'esecuzione dei lavori, si chiede se nell'istanza di ammissione debba essere indicata tale impresa ovvero se ciò si renderà necessario solamente in caso di invito e partecipazione alla gara;*
- 2) *con riferimento ai requisiti di qualificazione alla progettazione indicati all'art. 7.2 dell'avviso, nel caso di concorrente privo di tali requisiti che ricorra all'istituto dell'avvalimento, si chiede se occorra presentare la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 (contratto di avvalimento, dichiarazioni a corredo) ovvero se sia sufficiente indicare il lo studio o il professionista e rimandare la produzione di tale documentazione alle fasi di gara, successive all'eventuale invito.*

**Risposta quesito 13:**

- in caso di partecipazione di Società Cooperativa la quale designerà specifica impresa per l'esecuzione dei lavori, nell'istanza di ammissione deve essere indicata tale impresa;
- con riferimento ai requisiti di qualificazione alla progettazione indicati all'art. 7.2 dell'avviso, nel caso di concorrente privo di tali requisiti che ricorra all'istituto dell'avvalimento, non è necessario presentare già in sede di manifestazione di interesse la documentazione prevista dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 (contratto di avvalimento, dichiarazioni a corredo), essendo sufficiente una dichiarazione con cui l'impresa indichi che per le attività di progettazione si avvarrà ai sensi dell'art. 89 del Codice di un incaricato della progettazione in possesso dei requisiti prescritti.

**Quesito 14:**

- *è necessario per ogni categoria di opere avere 2 servizi di punta i cui importi lavori sommati devono dare gli importi indicati nella seguente tabella? .....*
- *l'importo lavori della categoria IA può essere dimostrato cumulativamente, ad esempio dimostrando di aver seguito lavori per un importo pari a IA01+IA02+IA03 con opere di categoria IA03 e/o IA04?*

**Avviso di manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata di appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di demolizione e ricostruzione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Elementare Leone XIII.**

- *Per dimostrare il requisito inerente "l'importo dei servizi espletati" bisogna dimostrare di avere, per ogni categoria (E08, S03, IA01, IA02, IA03), un fatturato, dato dalla somma delle parcelle di due servizi di punta, pari a € 119.758,83?*

**Risposta quesito 14:**

- Si ribadisce quanto indicato al punto 7.2.e dell'Avviso precisando che l'ultimo inciso recante "L'importo dei servizi espletati, cumulato tra loro, dovrà essere almeno pari all'importo previsto per l'attività di progettazione di cui alla presente procedura" è da intendersi come un mero rifiuto. Pertanto ai fini della dimostrazione del requisito di capacità tecnico-professionale deve prendersi a riferimento unicamente la seguente indicazione: - **avere svolto, negli ultimi dieci anni, almeno n. 2 servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti a ciascuna categoria e classe cui si riferiscono i servizi da affidare.**
- Ai fini della dimostrazione dei requisiti di capacità economico-finanziaria di cui al punto 7.2.c deve intendersi quanto di seguito citato: **aver realizzato un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, per un importo non inferiore al doppio del servizio di progettazione a base di gara.**

**Quesito 16:**

- *la scrivente impresa vorrebbe partecipare come impresa singola in possesso dei requisiti SOA per l'esecuzione dei lavori ed indicando e incaricando altro soggetto per i servizi di progettazione avente tutti i relativi requisiti richiesti. Si chiede quindi la possibilità di poter partecipare come impresa singola indicando altro soggetto solo per la progettazione, senza quindi associare il progettista e senza ricorrere all'avvalimento.*

**Risposta quesito 16:**

- anche in caso di avvalimento, l'impresa che fa ricorso all'avvalimento partecipa come impresa singola, posto che l'ausiliario non assume le vesti di contraente (come accade invece in caso nel mandante del RTI). Così come specificato all'art. 7.2 della Manifestazione di interesse, **nel caso in cui il concorrente per l'attività di progettazione voglia avvalersi di un soggetto terzo rispetto all'impresa** senza ricorrere ai modelli aggregativi previsti dalla legge (es. RTI), **è richiesta indicazione esplicita, quale incaricato della progettazione, di un operatore economico di cui all'articolo 46, comma 1, del Codice, o più operatori economici progettisti tra loro riuniti in sub-raggruppamento di cui alla lettera e) del citato art. 46, del quale il concorrente intende "avvalersi"**. In questo caso trova applicazione l'art 89 del Codice e nello specifico il comma 1 secondo periodo in base al quale "per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII parte II lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste". Il progettista ausiliario dovrà eseguire direttamente i servizi di progettazione. Pertanto, in tale ipotesi, **l'impresa, per avvalersi delle attività del progettista, dovrà indicare espressamente di ricorrere allo strumento dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice. Si precisa al riguardo che in sede di presentazione della manifestazione di interesse, non è necessario produrre copia del contratto di avvalimento, essendo sufficiente una dichiarazione con cui l'impresa indichi che per le attività di progettazione si avvarrà ai sensi dell'art. 89 del Codice di un incaricato della progettazione in possesso dei requisiti prescritti oppure farà ricorso allo strumento del RTI con operatore in possesso dei prescritti requisiti di progettazione.**